

CASO DE ESTUDIO

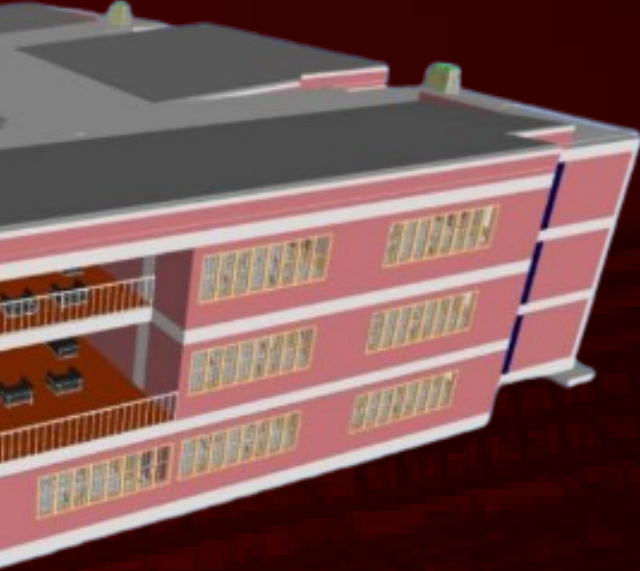
Diplomado BIM Interventoría



Santiago Duarte Niño

Arquitecto – Construction Specialist L1 en Versatile AI y Auditor externo de modelos BIM para hospitales en Honduras.

CASO DE ESTUDIO



9.

¿Cómo contribuye la filosofía colaborativa de BIM?

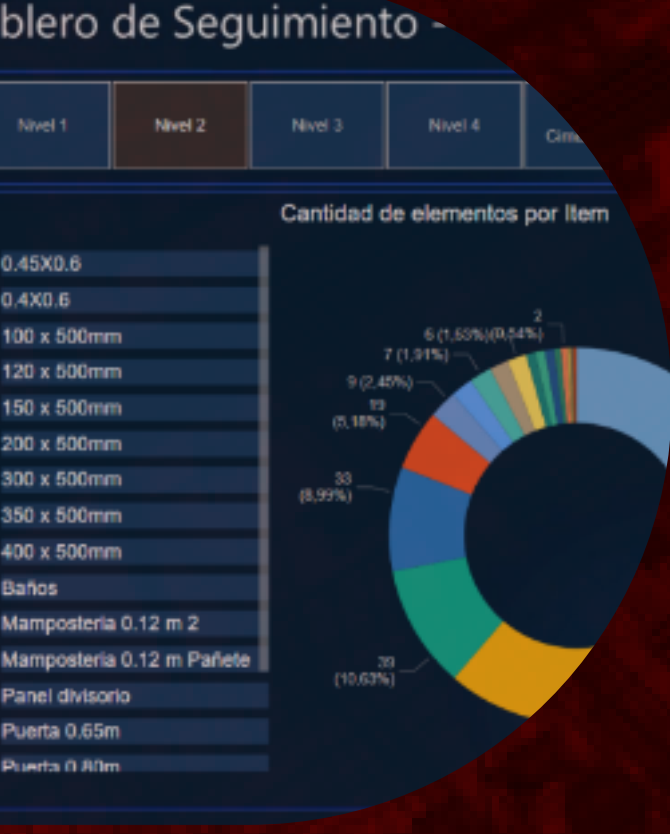
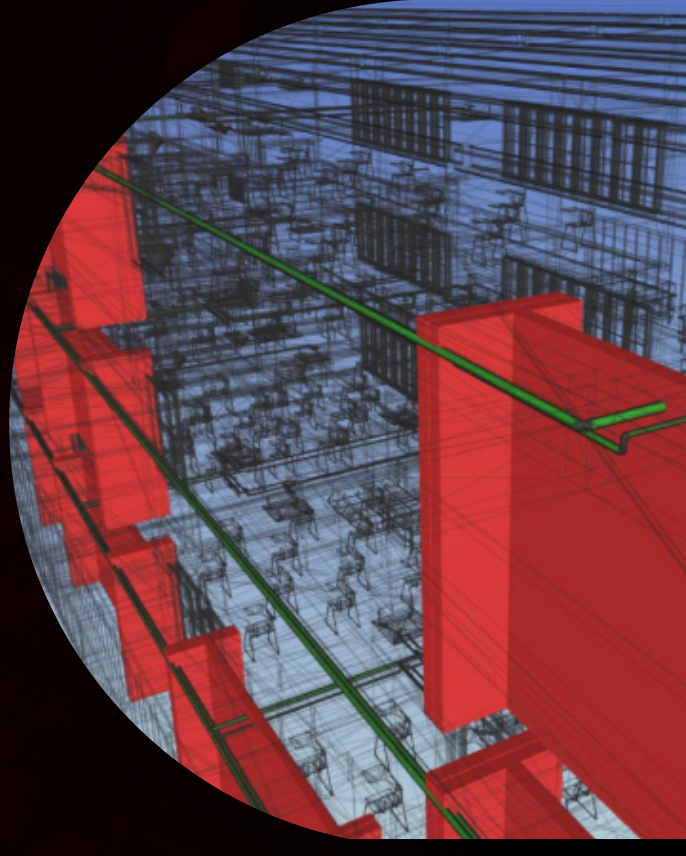
Fomenta la corresponsabilidad y mejora la coordinación interdisciplinaria. Esto se traduce en una reducción de reprocesos y una mejora general en la productividad tanto para interventores como contratistas y diseñadores.

10.

¿Qué habilidades específicas adquiriste en los workshops de SYNCHRO y Solibri que aplicas actualmente?

En SYNCHRO aprendí programación 4D para control de obra, integrando análisis de datos con Power BI. Esto me permite tomar decisiones en tiempo real basadas en datos confiables.

Nota: No cursé talleres sobre Solibri.



11.

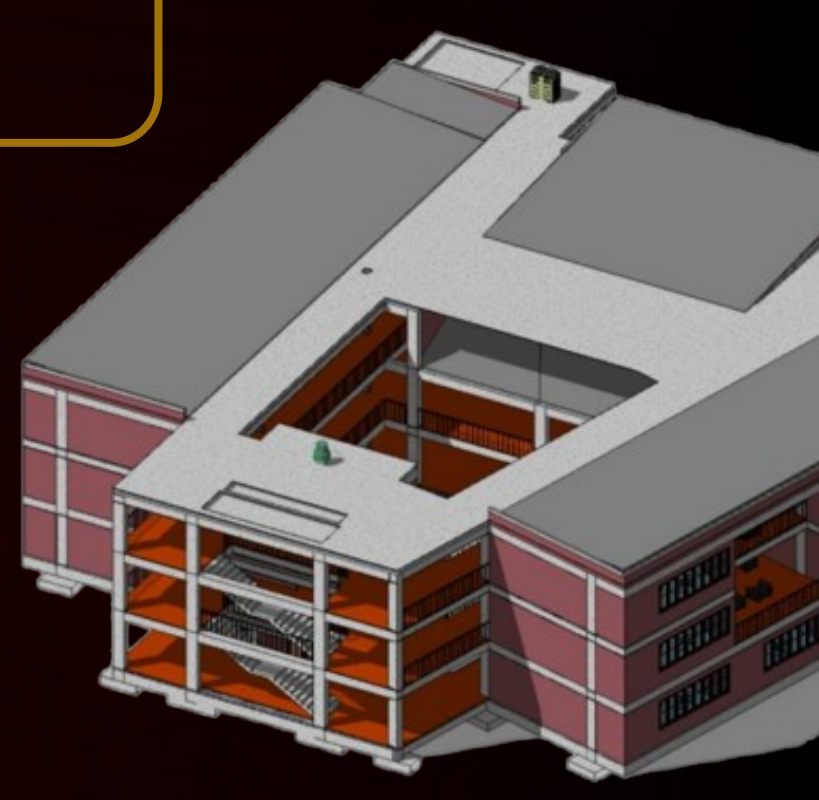
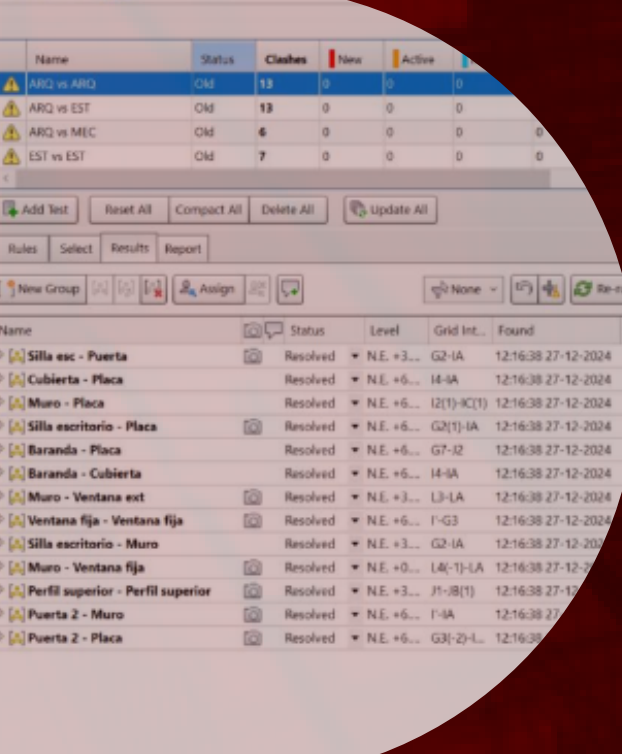
¿Qué relevancia tiene la gestión de la información con BIM según la ISO 19650 en tu trabajo?

Ha sido clave para estructurar flujos de información eficientes, trazables y alineados a estándares internacionales. Esto permite coordinar equipos multidisciplinarios y distribuidos geográficamente en todas las fases del proyecto, fomentando transparencia y organización.

12.

¿Podrías explicar cómo preparas los entregables IFC y su importancia en los proyectos?

Los modelos IFC garantizan interoperabilidad entre softwares y actores del proyecto. Un modelo bien estructurado evita pérdidas de información, facilita aprobaciones institucionales y protege los datos ante modificaciones no autorizadas.

Item	Clases	Rev	Activo
APLICACION	CM	1	1
APLICACION	CM	2	1
APLICACION	CM	3	1
APLICACION	CM	4	1
APLICACION	CM	5	1
APLICACION	CM	6	1
APLICACION	CM	7	1
APLICACION	CM	8	1
APLICACION	CM	9	1
APLICACION	CM	10	1
APLICACION	CM	11	1
APLICACION	CM	12	1
APLICACION	CM	13	1
APLICACION	CM	14	1
APLICACION	CM	15	1
APLICACION	CM	16	1
APLICACION	CM	17	1
APLICACION	CM	18	1
APLICACION	CM	19	1
APLICACION	CM	20	1

13.

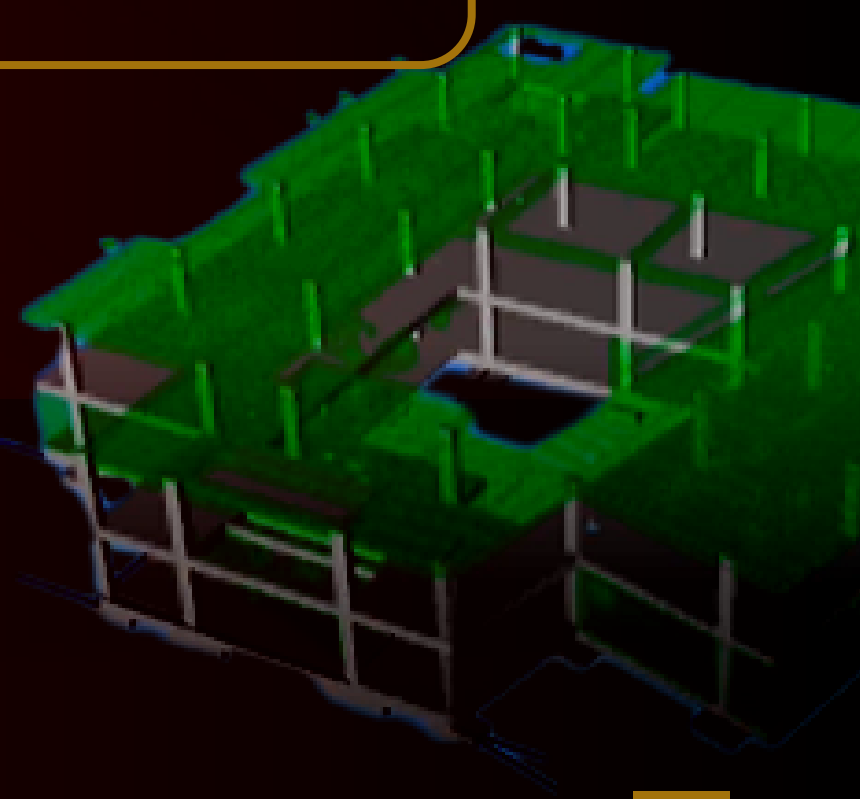
¿En qué aspectos específicos has notado mayor eficiencia gracias a la trazabilidad y colaboración BIM?

He observado mejoras en la toma de decisiones, reducción de tiempos de respuesta y mayor precisión en el seguimiento de actividades. También se han optimizado los flujos de información entre contratistas, interventores y diseñadores.

14.

¿Cómo describirías la relevancia de BIM en la transformación digital de los proyectos desde la interventoría?

BIM es la herramienta más adecuada y desarrollada para la transformación digital. Permite pasar de una gestión documental pasiva a un control activo y predictivo, integrando información del ciclo de vida del proyecto en una plataforma centralizada.



15.

¿Cuáles son los mayores desafíos que has enfrentado al crear modelos BIM y cómo los has superado?

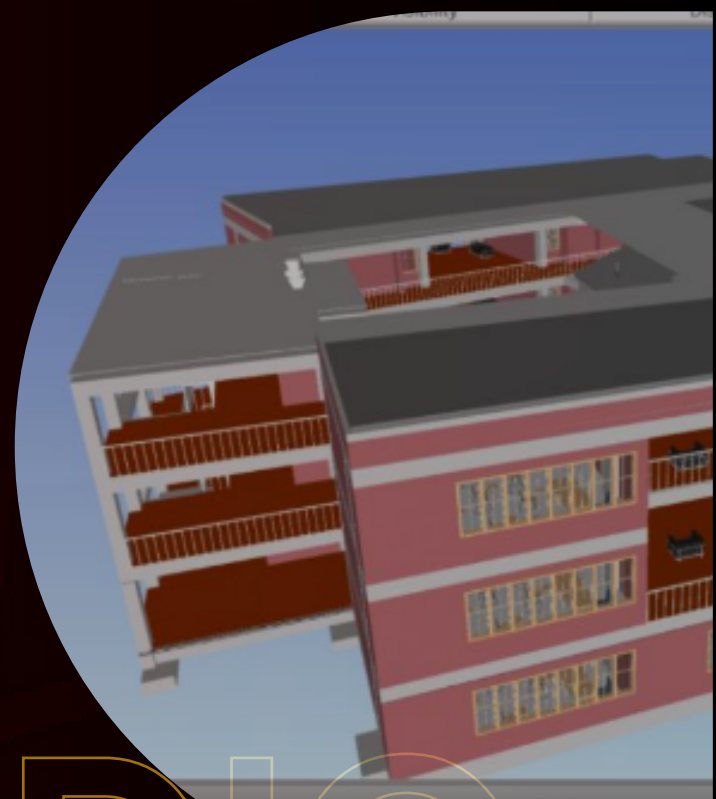
El mayor desafío ha sido garantizar la consistencia de la información y la alineación entre actores. En proyectos como hospitales, donde pueden intervenir hasta 14 disciplinas, es clave evitar el sobre-modelado. Para superarlo:

- Realizo un análisis inicial del alcance necesario del modelo.
- Establezco lineamientos claros según la ISO 19650.
- Desarrollo un Plan de Ejecución BIM (PEB) funcional y accesible, que se adapte al avance del proyecto y pueda ser comprendido tanto por expertos como por usuarios con conocimientos básicos de BIM.

16.

¿Cuál fue tu mayor desafío en el diplomado?

Adaptarme a herramientas nuevas desde un enfoque integral, que va desde el modelado técnico hasta la gestión de procesos. Requirió un cambio de mentalidad y la adopción de una visión más sistémica del desarrollo y auditoría de proyectos.



CASO DE ESTUDIO

HAZ PARTE DE LOS PROFESIONALES MÁS DESTACADOS DE LA INDUSTRIA